

## Nasce Cushman & Wakefield Graduate Academy

- *Un esclusivo percorso formativo, in collaborazione con il Laboratorio Gesti Tec del Politecnico di Milano, per l'unico Master in Real Estate Management accreditato da RICS in Italia.*
- *A completamento del ciclo, che prevede una job rotation su tre diversi dipartimenti di Cushman & Wakefield, i candidati conseguiranno la qualifica di Membri RICS.*

Milano, 12 luglio 2017 - Dalla collaborazione tra Cushman & Wakefield, il Laboratorio Gesti Tec del Politecnico di Milano e RICS, è nata Cushman & Wakefield Graduate Academy, un esclusivo progetto formativo il cui fine è offrire a giovani professionisti del real estate l'opportunità di completare il proprio percorso accademico in un contesto aziendale altamente qualificato, mettendosi alla prova in diversi campi consenziali e conseguendo al contempo la prestigiosa qualifica di RICS (Royal Institution of Chartered Surveyors).

L'iniziativa si è sviluppata grazie alla partnership consolidata tra Cushman & Wakefield e il Master in Real Estate Management organizzato dal Laboratorio Gesti Tec del Politecnico di Milano ed erogato dal Consorzio CISE, l'unico Master in Italia accreditato da RICS. Ai diplomati del Master assicura infatti la possibilità di ottenere la qualifica MRICS in 2 anziché 10 anni.

I primi candidati sono già stati inseriti nell'organico di Cushman & Wakefield a Milano, rispettivamente nelle aree Office e Capital Markets, dove compiranno un tirocinio iniziale sotto la diretta supervisione dei responsabili dei dipartimenti e sulla base di un programma di lavoro condiviso anche con i docenti del Laboratorio Gesti Tec del Politecnico.

Questa fase di stage, fondamentale per il completamento del Master, si concluderà a ottobre 2017. A seguire, i ragazzi saranno inseriti con un contratto di lavoro subordinato in due altri dipartimenti, per un periodo di altri 8 + 8 mesi e secondo un modello di *job rotation*. Lungo tutto il processo, i candidati saranno affiancati da un Counsellor e dal Supervisor, che coordineranno la formazione e provvederanno all'assegnazione degli obiettivi e alla valutazione della risorsa. La scelta dei dipartimenti potrà essere definita anche in itinere, a seconda delle inclinazioni e degli interessi dei candidati, ma l'obiettivo sarà comunque quello di seguire due percorsi: uno di profilo commerciale, l'altro maggiormente tecnico, al fine di permettere ai ragazzi di misurarsi in diversi ambiti prima di scegliere il proprio indirizzo professionale. Oltre ai dipartimenti già menzionati, i team che ospiteranno le prossime 'tappe' sono quelli di Valuation, Leasing e Advisory.

L'esperienza dei primi candidati è iniziata a maggio 2017, al termine del periodo di aula e a seguito di una giornata di *assessment* in azienda, che ha visto i due studenti emergere da una rosa di 10 candidati. Il periodo di *Job Rotation*, che specularmente è anche il *training strutturato* di RICS, si concluderà con il *Final Assessment*, a superamento del quale i giovani professionisti diventeranno membri effettivi di RICS, ed il *Final Placement*, a seguito del quale saranno collocati stabilmente in un'area aziendale.

"I vantaggi per i ragazzi sono evidenti", spiega Paola Sanzeni, Country Manager di RICS in Italia: "Oltre al fatto di poter maturare le prime esperienze in una società leader nel settore, con una forte cultura aziendale e un know how globale, alla fine dei 24 mesi i partecipanti al programma avranno ottenuto una visione completa della filiera del real estate e soprattutto potranno contare su una dotazione di

competenze interdisciplinari, essenziali in un mercato in rapida evoluzione. A questo si aggiunge l'accesso privilegiato alla qualifica MRICS, che da sola rappresenta un valore aggiunto per qualsiasi professionista voglia operare ai massimi livelli del real estate. Ma c'è un altro aspetto: a questi giovani è data l'opportunità di misurarsi da subito con un sistema incentrato sul merito e sulla motivazione, e questo è un elemento importante, in particolare a inizio carriera.”

“Questo progetto riflette la filosofia di Cushman & Wakefield, che considera la qualità del servizio, l'innovazione, l'etica professionale e la valorizzazione delle risorse umane come componenti imprescindibili del proprio modo di fare impresa - aggiunge Joachim Sandberg, Head of Italy and Southern Europe Region - La collaborazione consolidata con il Laboratorio Gesti Tec del Politecnico di Milano, un'indiscussa eccellenza italiana, e l'adesione alle linee guida di RICS, confermano la nostra volontà di promuovere sul mercato i migliori standard professionali e di formare una generazione di consulenti orientati al risultato come alla sostenibilità e alla valorizzazione immobiliare.”

#### **Cushman & Wakefield**

Cushman & Wakefield è un leader a livello globale nei servizi immobiliari e assiste i propri clienti nel trasformare il modo in cui le persone lavorano, le loro modalità di acquisto e il loro stile di vita. I nostri 45.000 dipendenti in oltre 70 paesi forniscono consulenza agli investitori per ottimizzare il valore del loro portafoglio immobiliare, combinando la prospettiva globale e l'approfondita conoscenza dei mercati locali con una notevole piattaforma di servizi immobiliari. Cushman & Wakefield si posiziona tra le più grandi società di servizi per il settore degli immobili commerciali, con un fatturato 6 miliardi di dollari nei principali servizi di agency leasing, asset services, capital markets, facilities services (C&W Services), global occupier services, investment & asset management (DTZ Investors), project & development services, tenant representation e valuations & advisory. Il 2017 ha segnato il centenario del brand Cushman & Wakefield. 100 anni in cui l'azienda ha continuato a tradurre in realtà le richieste dei propri clienti. La società è presente in Italia da oltre 25 anni, con uffici a Milano e Roma ed oltre 280 professionisti. Per ulteriori informazioni potete visitare [www.cushwakecentennial.com](http://www.cushwakecentennial.com), [www.cushmanwakefield.com](http://www.cushmanwakefield.com) o seguire @CushWake su Twitter.

#### **Laboratorio GESTI.TEC – Politecnico di Milano**

Il Laboratorio istituito nel 1998 nell'ambito del Dipartimento ABC - Dipartimento di Architettura, Ingegneria delle Costruzioni e Ambiente Costruito - Architecture Building and Construction del Politecnico di Milano, nasce con l'obiettivo di approfondire i processi, le metodologie e le tecnologie che riguardano la molteplicità delle attività che caratterizzano la gestione immobiliare. Ad esso afferiscono docenti universitari, ricercatori, dottorati e cultori della materia, che svolgono e promuovono attività di ricerca, consulenza e formazione nell'ambito dei processi di programmazione, progettazione e produzione edilizia, con particolare riferimento alle tecnologie per l'innovazione.

Il Master Real Estate Management è organizzato dal Laboratorio Gesti.Tec ed erogato dal Consorzio CISE del Politecnico di Milano.

Il corso, ormai giunto alla XXI Edizione, si propone di formare figure professionali specializzate nel campo delle strategie immobiliari e della gestione integrata di patrimoni immobiliari, in un contesto contraddistinto dall'incremento costante della domanda di qualità reddituale e funzionale degli edifici.

[www.gestitec.polimi.it](http://www.gestitec.polimi.it)



RICS è una organizzazione professionale a livello globale che promuove e applica i più elevati standard e le massime qualifiche professionali per lo sviluppo e la gestione di terreni, immobili, costruzioni e infrastrutture.

Il nome di RICS è garanzia di implementazione coerente degli standard e di affidabilità a favore dei mercati in cui l'organizzazione è presente. Il lavoro dei propri professionisti contribuisce a creare un mondo più sicuro. RICS è orgogliosa della propria reputazione e la difende con passione.

In Italia, RICS conta oggi oltre 470 membri effettivi, oltre ai membri tirocinanti e agli studenti iscritti al corso universitario post-laurea accreditato da RICS: Master "Real Estate Management" - Dip. ABC Politecnico di Milano. RICS Italia è socio istituzionale di Assoimmobiliare. [www.rics.org/italia](http://www.rics.org/italia)

- FINE -

Per ulteriori informazioni contattare:

**Ufficio Stampa Cushman & Wakefield in Italia:**

NIC – Nuove Idee di Comunicazione +39 02 3653 5859

Paola Nicolai +39 335 80 56962

[paola.nicolai@nicpr.it](mailto:paola.nicolai@nicpr.it)